

!!Zapraszamy również na nasze profile w social mediach: [sajdak_nieruchomosc](#) i [sajdak_nieruchomosci](#), gdzie oferujemy Państwu filmiki z poszczególnych nieruchomości!!

Oferujemy na sprzedaż wyjątkowy dom z pięknym widokiem w Dzięgielowie- idealny dla dwóch rodzin lub pensjonat!

Na sprzedaż dom jednorodzinny położony w malowniczym Dzięgielowie, w otoczeniu pięknych krajobrazów i terenów sprzyjających wypoczynkowi. To nieruchomość z potencjałem, która dzięki swojej konstrukcji i możliwości stworzenia dwóch niezależnych miejsc daje szerokie możliwości aranżacyjne.

Budynek posiada trzy kondygnacje, a jego układ pozwala na dostosowanie poszczególnych pięter do potrzeb odrębnych gospodarstw domowych.

To również interesująca propozycja dla osób poszukujących nieruchomości pod działalność turystyczną. Malownicza okolica, piękne widoki i dogodny dojazd do popularnych miejscowości wypoczynkowych stwarzają możliwość zaaranżowania pensjonatu lub pokoi gościnnych.

Nieruchomość składa się z:

- Trzech kondygnacji i wiele możliwości zagospodarowania przestrzeni,
- Dziewięciu pokoi,
- Trzech łazienek,
- Kuchni,
- Kotłowni.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- Dom ogrzewany jest piecem gazowym firmy Viessmann (posiada 5-letnią gwarancję) oraz piecem kaflowym z płaszczem wodnym,
- Możliwość stworzenia dwóch niezależnych wejść,
- Możliwość przystosowania domu dla dwóch rodzin,
- Ogród z zagospodarowaną przestrzenią,
- Potencjał do prowadzenia działalności gospodarczej,
- Piękny widok i malownicze otoczenie,

Właściciele zadbałi również o istotne elementy techniczne budynku:

- Dach pokryty blachą został wymieniony dwa lata temu,
- Wymieniono również rynny,
- Z tyłu budynku wykonano izolację oraz drenaż,
- W oknach na parterze zamontowano rolety zewnętrzne,
- Na zewnątrz budynku doprowadzono prąd.

Dzięgielw- świetna baza do życia i wypoczynku.

Lokalizacja to jeden z mocnych punktów tej oferty. W pobliżu znajdują się szlaki turystyczne, idealne na spacer, piesze wędrówki i aktywne spędzanie czasu.

Dodatkowym atutem jest szybki dojazd do Wisły, Ustronia i Cieszyńska.

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację. Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację! ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ! Staramy się zapewnić kompleksową obsługę w zakresie zakupu oraz finansowania wszelkiego rodzaju nieruchomości ZAWSZE DOBIERAMY NAJKORZYSTNIEJSZĄ FORMĘ FINANSOWANIA ZAKUPU NIERUCHOMOŚCI! Robimy wszystko, aby w trakcie realizacji z nami transakcji ograniczyć Państwa wizyty we wszelakich urzędach, bankach lub instytucjach do MINIMUM. Szanujemy Państwa czas. Zapraszamy również na nasze profile w social mediach: [sajdak_nieruchomosci](#) gdzie oferujemy Państwu filmiki z poszczególnych nieruchomości.

Dane kontaktowe agenta

Imię i nazwisko	Angelika Olkusa
Telefon	786-646-747
E-mail	angelika@sajdaknieruchomosci.pl

Informacje ogólne

Lokalizacja	Goeszów, (woj. ŚLĄSKIE)
Cena	895 000,00 zł
Pow. całkowita [m2]	220,00
Standard	★★★★
Ilość pięter w budynku	2
Ilość pokoi	9
Zagospodarowanie działki	Zagospodarowana
Ukształtowanie działki	pochyła
Technologia budowlana	cegła
Okna	PCV
Balkon	jest
Rodzaj domu	dom jednorodzinny
Pokrycie dachu	blacha
Powierzchnia użytkowa [m2]	220
Podpiwniczenie	Nie
Stan budynku	do zamieszkania
Rok budowy	1994