

!!Zapraszamy również na nasze profile w social mediach: [sajdak_nieruchomosc](#) i , gdzie oferujemy Państwu filmiki z poszczególnych nieruchomości!!

4 POKOJOWE MIESZKANIE ZNAJDUJĄCE SIĘ NA 10 PIĘTRZE, PO GENERALNYM REMONCIE! JASTRZĘBIE-ZDRÓJ ULICA OPOLSKA!

Na sprzedaż czteropokojowe, dwustronne i rozkładowe mieszkanie położone przy ulicy Opolskiej w Jastrzębie-Zdroju. Nieruchomość znajduje się na 10 piętrze, dzięki czemu oferuje piękny, szeroki widok oraz dużą ilość naturalnego światła.

Mieszkanie przeszło generalny remont, dlatego jest gotowe do zamieszkania bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów.

Na funkcjonalną przestrzeń składają się:

- Przestronny salon z kuchnią otwartą na salon,
- Trzy dodatkowe, niezależne pokoje,
- Łazienka,
- Przedpokój,

Dzięki dwustronnemu układowi pomieszczeń mieszkanie jest dobrze doświetlone i zapewnia komfortowy podział na część dzienną oraz prywatną.

Nieruchomość została kompleksowo odnowiona. Podczas remontu została między innymi wymieniona instalacja elektryczna oraz grzewcza. To propozycja dla osób, które szukają mieszkania gotowego do zamieszkania i nie chcą rozpoczynać kolejnego remontu po zakupie.

Cztery pokoje zapewniają dużą swobodę aranżacji. Mieszkanie świetnie sprawdzi się dla rodziny z dziećmi- każdy domownik może mieć własną przestrzeń, a salon z otwartą kuchnią będzie naturalnym miejscem wspólnego spędzania czasu.

W najbliższym otoczeniu znajdują się m.in.:

- Szkoła podstawowa,
- Szkoła średnia,
- Sklepy i punkty usługowe,
- Liczne tereny zielone i miejsca sprzyjające spacerom.

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację.

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację! **ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ!** Staramy się zapewnić kompleksową obsługę w zakresie zakupu oraz finansowania wszelkiego rodzaju nieruchomości **ZAWSZE DOBIERAMY NAJKORZYSTNIEJSZĄ FORMĘ FINANSOWANIA ZAKUPU NIERUCHOMOŚCI!** Robimy wszystko, aby w trakcie realizacji z nami transakcji ograniczyć Państwa wizyty we wszelakich urzędach, bankach lub instytucjach do MINIMUM. Szanujemy Państwa czas. Zapraszamy również na nasze profile w social mediach: [sajdak_nieruchomosci](#) gdzie oferujemy Państwu filmiki z poszczególnych nieruchomości.

Dane kontaktowe agenta

Imię i nazwisko	Sylwia Sajdak
Telefon	519 130 820
E-mail	biuro@sajdaknieruchomosci.pl

Informacje ogólne

Lokalizacja	Jastrzębie-Zdrój, (woj. ŚLĄSKIE)
Cena	349 000,00 zł
Pow. całkowita [m2]	63,00
Standard	★★★★★
Rodzaj budynku	blok
Ilość pięter w budynku	10
Ilość pokoi	4
Piętro	10p
Opłaty w czynszu	sprzątanie, CO, woda, fundusz remontowy, administracja, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd, gaz, woda

Rodzaj mieszkania	Jednopoziomowe
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Balkon	jest
Gaz	jest
Winda	tak
Pokój	
Ściany	gładzie gipsowe, malowane, tapety
Podłogi	panele
Kuchnia	
Typ pomieszczenia	aneks kuchenny - połączony z salonem
Rodzaj kuchni	z możliwością pozostawienia zabudowy
Ściany	glazura, gładzie gipsowe, malowane
Podłogi	panele
Łazienka	
Typ pomieszczenia	razem z wc
Glazura	nowego typu
Przedpokój	
Ilość	1
Ściany	malowane, tynk ozdobny
Podłogi	gres