

!!Zapraszamy również na nasze profile w social mediach: [sajdak_nieruchomosc](#) i , gdzie oferujemy Państwu filmiki z poszczególnych nieruchomości!!

Cieszyn, Ul. Limanowskiego- klimatyczne mieszkanie w kamienicy, blisko rynku.

Szukasz nieruchomości z charakterem, która daje wiele możliwości aranżacyjnych i inwestycyjnych? Ta oferta może Cię zainteresować!

Na sprzedaż przestronne, dwustronne i rozkładowe mieszkanie położone na pierwszym piętrze klimatycznej kamienicy przy ulicy Limanowskiego w Cieszynie, praktycznie w sąsiedztwie rynku. Mieszkanie zachowało swój wyjątkowy klimat, idealne do stworzenia eleganckiego i reprezentacyjnego wnętrza, jak i wykorzystania nieruchomości w celach inwestycyjnych.

Układ pomieszczeń- Nieruchomość składa się z:

- 4 niezależnych pokoi,
- 2 kuchni,
- łazienki oraz WC,
- przestronnego przedpokoju,
- balkonu.

Dwustronny i rozkładowy układ zapewnia funkcjonalność oraz możliwość wygodnego wykorzystania poszczególnych pomieszczeń. Dodatkowym atutem są dwie piwnice oraz przynależne miejsce na strychu, które można wykorzystać do przechowywania rzeczy, sprzętu czy sezonowych przedmiotów.

Ze względu na układ oraz liczbę pomieszczeń nieruchomość posiada bardzo duży potencjał.

Może być ciekawą propozycją:

- dla przedsiębiorcy poszukującego przestrzeni do prowadzenia działalności,
- pod wynajem,
- jako nieruchomość inwestycyjna,
- dla osób chcących stworzyć wyjątkowe, przestronne mieszkanie w zabytkowej kamienicy,
- a także dla tych, którzy marzą o własnej, niepowtarzalnej przestrzeni w samym sercu Cieszyna.

Jednym z największych atutów nieruchomości jest lokalizacja- ulica Limanowskiego, praktycznie przy Cieszyńskim Rynku.

Bliskość centrum sprawia, że większość najważniejszych punktów miasta znajduje się w zasięgu spaceru. To lokalizacja, która świetnie sprawdzi się zarówno do zamieszkania, jak i pod kątem inwestycyjnym.

Jeśli cenisz sobie wysokie wnętrza, klimat kamienicy, przestrzeń i możliwość stworzenia czegoś naprawdę wyjątkowego, koniecznie zobacz tę nieruchomość na żywo.

Zainwestuj w swoją przyszłość! Zapraszamy na prezentację! Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację! Staramy się zapewnić kompleksową obsługę w zakresie zakupu oraz finansowania wszelkiego rodzaju nieruchomości **ZAWSZE DOBIERAMY NAJKORZYSTNIEJSZĄ FORMĘ FINANSOWANIA ZAKUPU NIERUCHOMOŚCI!** Robimy wszystko, aby w trakcie realizacji z nami transakcji ograniczyć Państwa wizyty we wszelakich urzędach, bankach lub instytucjach do **MINIMUM**. Szanujemy Państwa czas.

Dane kontaktowe agenta

Imię i nazwisko	Angelika Olkusa
Telefon	786-646-747
E-mail	angelika@sajdaknieruchomosci.pl

Informacje ogólne

Lokalizacja	Jastrzębie-Zdrój, (woj. ŚLĄSKIE)
Cena	469 000,00 zł
Pow. całkowita [m2]	114,00
Standard	★ ★ ★
Rodzaj budynku	kamienica
Ilość pięter w budynku	3
Ilość pokoi	4

Piętro	1p
Rodzaj mieszkania	Jednopoziomowe
Stan lokalu	Do odświeżenia
Okna	PCV
Balkon	jest
Powierzchnia użytkowa [m2]	114
Winda	nie
Usytuowanie	dwustronne