

!!Zapraszamy również na nasze profile w social mediach: [sajdak_nieruchomosc](#) i , gdzie oferujemy Państwu filmiki z poszczególnych nieruchomości!!

Oferujemy na wynajem dwa komfortowe mieszkania!!! 2 pokojowe zlokalizowane w Żorach- dzielnica Baranowice. Lokale są świeżo oddane do użytku, usytuowane są w kameralnym, wolnostojącym budynku, w którym znajdują się zaledwie cztery mieszkania, co zapewnia spokój i komfort mieszkańcom. Zostań pierwszym najemcą tej nieruchomości !

Układ każdego mieszkania:

- przestronny salon z otwartą kuchnią z AGD oraz klimatyzacją,
- sypialnia z garderobą,
- łazienka,
- przedpok.

Mieszkanie wyposażone jest w ogrzewanie gazowe oraz klimatyzację, dzięki czemu komfort użytkowania zachowany jest przez cały rok.

Nieruchomość znajduje się w spokojnej i dobrze skomunikowanej części Żor. Dogodny dojazd do centrum miasta, Rybnika oraz autostrady A1 sprawia, że lokalizacja doskonale sprawdzi się zarówno dla osób pracujących w Żorach, jak i okolicznych miejscowościach. Dodatkowym atutem jest ogrodzony teren , ogród oraz prywatny parking przeznaczony dla mieszkańców.

Koszty najmu:

- odstępne: 2500 zł/miesiąc,
- kaucja: 5000 zł,
- media (prąd, gaz i woda)- według zużycia,
- opłata za gospodarowanie odpadami- około 100 zł/ miesiąc,
- wynagrodzenie biura nieruchomości- jednorazowe odstępnne.

MIESZKANIE WOLNE OD ZARAZ!

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ! Staramy się zapewnić kompleksową obsługę w zakresie zakupu oraz finansowania wszelkiego rodzaju nieruchomości **ZAWSZE DOBIERAMY NAJKORZYSTNIEJSZĄ FORMĘ FINANSOWANIA ZAKUPU NIERUCHOMOŚCI!** Robimy wszystko, aby w trakcie realizacji z nami transakcji ograniczyć Państwa wizyty we wszelakich urzędach, bankach lub instytucjach do MINIMUM. Szanujemy Państwa czas. Zapraszamy również na nasze profile w social mediach: [sajdak_nieruchomosci](#) gdzie oferujemy Państwu filmiki z poszczególnych nieruchomości.

Dane kontaktowe agenta

Imię i nazwisko	Angelika Olkusa
Telefon	786-646-747
E-mail	angelika@sajdaknieruchomosci.pl

Informacje ogólne

Lokalizacja	Żory, (woj. ŚLĄSKIE)
Cena	2 500,00 zł
Pow. całkowita [m2]	52,00
Standard	★★★★★
Rodzaj budynku	nowe budownictwo
Ilość pięter w budynku	1
Ilość pokoi	2
Piętro	parter
Rodzaj mieszkania	Jednopoziomowe
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Okna	nowe PCV
Balkon	brak
Powierzchnia użytkowa [m2]	52
Garaż	miejsce parkingowe
Winda	nie
Usytuowanie	dwustronne