

Jastrzębie-Zdrój, ul. Żeromskiego 2 pokoje po generalnym remoncie

Na sprzedaż gustownie urządzone, dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 39,8 m, położone na drugim, ostatnim piętrze trzypiętrowego budynku.

Mieszkanie jest jasne, bardzo dobrze nasłonecznione i utrzymane w przyjemnych, pastelowych kolorach. Przeszło generalny remont, podczas którego wymieniono instalacje oraz usunięto instalację gazową. Ciepłą wodę zapewnia bojler elektryczny.

Wnętrze obejmuje:

salon z częściowo otwartą kuchnią

oddzielną sypialnię

wyremontowaną łazienkę

niewielki balkon z widokiem w stronę wejścia do Parku Zdrojowego od strony Dąbrówki

Dzielnica Zdrój to dziś prawdziwe serce Jastrzębia-Zdroju. W pobliżu znajdują się Park Zdrojowy, deptak, tężnia, restauracje, kawiarnie oraz miejsca sprzyjające spacerom i wypoczynkowi.

Mieszkanie jest gotowe do zamieszkania i wolne od zaraz

To propozycja dla osób, które szukają komfortowego wnętrza po remoncie, spokojnej okolicy i wyjątkowej lokalizacji blisko zieleni.

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację! ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ! Staramy się zapewnić kompleksową obsługę w zakresie zakupu oraz finansowania wszelkiego rodzaju nieruchomości ZAWSZE DOBIERAMY NAJKORZYSTNIEJSZĄ FORMĘ FINANSOWANIA ZAKUPU NIERUCHOMOŚCI! Robimy wszystko, aby w trakcie realizacji z nami transakcji ograniczyć Państwa wizyty we wszelakich urzędach, bankach lub instytucjach do MINIMUM. Szanujemy Państwa czas. Zapraszamy również na nasze profile w social mediach: [sajdak\\_nieruchomosci](#) gdzie oferujemy Państwu filmiki z poszczególnych nieruchomości.

#### Dane kontaktowe agenta

|                 |                                                                                |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Imię i nazwisko | Sylwia Sajdak                                                                  |
| Telefon         | 519 130 820                                                                    |
| E-mail          | <a href="mailto:biuro@sajdaknieruchomosci.pl">biuro@sajdaknieruchomosci.pl</a> |

#### Informacje ogólne

|                      |                                  |
|----------------------|----------------------------------|
| Lokalizacja          | Jastrzębie-Zdrój, (woj. ŚLĄSKIE) |
| Dokładna lokalizacja | ul. Żeromskiego                  |
| Cena                 | 238 000,00 zł                    |
| Pow. całkowita [m2]  | 39,80                            |
| Standard             | ★★★★★                            |

|                            |                                                          |
|----------------------------|----------------------------------------------------------|
| Rodzaj budynku             | blok                                                     |
| Ilość pięter w budynku     | 2                                                        |
| Ilość pokoi                | 2                                                        |
| Piętro                     | 2p                                                       |
| Opłaty w czynszu           | CO, woda, fundusz remontowy, administracja, wywóz śmieci |
| Rodzaj mieszkania          | Jednopoziomowe                                           |
| Technologia budowlana      | beton, cegła                                             |
| Stan lokalu                | Po remoncie                                              |
| Okna                       | nowe drewniane                                           |
| Instalacje                 | wymienione                                               |
| Balkon                     | jest                                                     |
| Powierzchnia użytkowa [m2] | 39,8000                                                  |
| Pokój                      |                                                          |
| Ściany                     | malowane, gładzie gipsowe                                |
| Podłogi                    | panele                                                   |
| Kuchnia                    |                                                          |
| Typ pomieszczenia          | widna                                                    |
| Rodzaj kuchni              | meble kuchenne                                           |
| Podłogi                    | gres                                                     |
| Łazienka                   |                                                          |
| Typ pomieszczenia          | razem z wc                                               |
| Glazura                    | nowego typu                                              |
| Ściany                     | glazura                                                  |
| Podłogi                    | gres                                                     |
| Przedpokój                 |                                                          |
| Ilość                      | 1                                                        |
| Ściany                     | gładzie gipsowe                                          |
| Podłogi                    | panele                                                   |