

!!Zapraszamy również na nasze profile w social mediach: [sajdak_nieruchomosc](#) i , gdzie oferujemy Państwu filmiki z poszczególnych nieruchomości!!

Oferujemy mieszkanie na sprzedaż w Jastrzębiu-Zdroju przy ulicy Marusarzówny !

Na sprzedaż przestronne i funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 62,95 m², położone w Jastrzębiu-Zdroju przy ulicy Marusarzówny na Osiedlu Szóstka. Lokal składa się z trzech nieprzechodnych -ustawnych pokoi, co czyni go idealnym wyborem zarówno dla rodziny, jak i osób poszukujących dodatkowej przestrzeni do pracy lub wypoczynku. Mieszkanie jest dobrze nasłonecznione, dzięki czemu wnętrza są jasne i przytulne przez większą część dnia.

Układ pomieszczeń obejmuje jedną toaletę oraz łazienkę wyposażoną w wannę. Dodatkowym atutem jest okno w łazience, zapewniające naturalne światło oraz lepszą wentylację. Kuchnia z oknem, częściowo otwarta na salon. W mieszkaniu zamontowana została klimatyzacja.

Nieruchomość znajduje się w bardzo dobrej lokalizacji- spokojna okolica z jednoczesnym łatwym dostępem do szpitala, sklepów, Ośrodka Wypoczynku Niedzielnego, przystanku autobusowego, szkoły.

Mieszkanie znajduje się na widokowym ósmym piętrze, do mieszkania przynależy piwnica.

Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację!

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ! Staramy się zapewnić kompleksową obsługę w zakresie zakupu oraz finansowania wszelkiego rodzaju nieruchomości **ZAWSZE DOBIERAMY NAJKORZYSTNIEJSZĄ FORMĘ FINANSOWANIA ZAKUPU NIERUCHOMOŚCI!** Robimy wszystko, aby w trakcie realizacji z nami transakcji ograniczyć Państwa wizyty we wszelakich urzędach, bankach lub instytucjach do **MINIMUM**. Szanujemy Państwa czas. Zapraszamy również na nasze profile w social mediach: [sajdak_nieruchomosci](#) gdzie oferujemy Państwu filmiki z poszczególnych nieruchomości.

Dane kontaktowe agenta

Imię i nazwisko	Sylwia Sajdak
Telefon	519 130 820
E-mail	biuro@sajdaknieruchomosci.pl

Informacje ogólne

Lokalizacja	Jastrzębie-Zdrój, (woj. ŚLĄSKIE)
Cena	349 000,00 zł
Pow. całkowita [m ²]	62,95
Standard	★★★★★
Rodzaj budynku	blok
Ilość pięter w budynku	11
Ilość pokoi	3
Piętro	8p
Opłaty w czynszu	CO, woda, fundusz remontowy, administracja, wywóz śmieci
Rodzaj mieszkania	Jednopoziomowe
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Balkon	jest
Powierzchnia użytkowa [m ²]	62,9500
Gaz	jest
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Usytuowanie	dwustronne

Pokój

Ściany	kamień sztuczny, malowane, glazura
Podłogi	panele
Kuchnia	
Typ pomieszczenia	aneks kuchenny
Rodzaj kuchni	meble kuchenne
Ściany	glazura, malowane, szkło
Podłogi	płytki
Łazienka	
Typ pomieszczenia	bez wc
Glazura	nowego typu
Ściany	glazura
Podłogi	gres
Wc	
Ilość	1
Glazura	starszego typu
Ściany	glazura
Podłogi	płytki
Przedpokój	
Ilość	1
Ściany	glazura
Podłogi	płytki