

!!Zapraszamy również na nasze profile w social mediach: [sajdak_nieruchomosc](#) i [sajdak_nieruchomosci](#), gdzie oferujemy Państwu filmiki z poszczególnych nieruchomości!!

Na sprzedaż przestronne mieszkanie czteropokojowe, położone na 4. piętrze w zadbanym budynku przy ul. Pomorskiej, na osiedlu Arki Bożka w Jastrzębiu-Zdroju.

Lokal o funkcjonalnym i bardzo ustawnym układzie pomieszczeń. Składa się z czterech niezależnych pokoi, przedpokoju w kształcie litery L, kuchni z oknem oraz łazienki zWC. Z salonu wyjście na balkon, który stanowi idealne miejsce do odpoczynku.

Dużym atutem nieruchomości jest możliwość zmiany układu według własnych potrzeb. Kuchnię można z powodzeniem połączyć z jednym z pokoi, tworząc przestronną kuchnię z jadalnią lub nowoczesną strefę dzienną.

Mieszkanie daje szerokie możliwości aranżacyjne. Idealne zarówno dla rodziny, jak i pod inwestycję.

Nieruchomość zlokalizowana w bardzo dobrej części miasta. W pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej, szkoła, przedszkole, liczne sklepy oraz tereny spacerowe, co zapewnia wygodę codziennego życia.

Dodatkowym atutem jest fakt, że mieszkanie jest wolne od zaraz.

Zapraszamy do kontaktu i prezentacji na żywo! Zapraszam do kontaktu oraz prezentację! ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ! Staramy się zapewnić kompleksową obsługę w zakresie zakupu oraz finansowania wszelkiego rodzaju nieruchomości. ZAWSZE DOBIERAMY NAJKORZYSTNIEJSZĄ FORMĘ FINANSOWANIA ZAKUPU NIERUCHOMOŚCI! Robimy wszystko, aby w trakcie realizacji z nami transakcji ograniczyć Państwa wizyty we wszelakich urzędach, bankach lub instytucjach do MINIMUM. Szanujemy Państwa czas. Zapraszamy również na nasze profile w social mediach: [sajdak_nieruchomosci](#) gdzie oferujemy Państwu filmiki z poszczególnych nieruchomości.

Dane kontaktowe agenta

Imię i nazwisko	Sylwia Sajdak
Telefon	519 130 820
E-mail	biuro@sajdaknieruchomosci.pl

Informacje ogólne

Lokalizacja	Jastrzębie-Zdrój, (woj. ŚLĄSKIE)
Cena	199 900,00 zł
Pow. całkowita [m2]	56,00
Standard	★
Rodzaj budynku	blok
Ilość pięter w budynku	4
Ilość pokoi	4
Piętro	4p
Opłaty w czynszu	administracja, CO, sprząatanie, woda, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	woda, gaz, prąd
Rodzaj mieszkania	Jednopoziomowe
Stan lokalu	Do remontu
Okna	PCV
Instalacje	częściowo wymienione
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Powierzchnia użytkowa [m2]	56
Gaz	jest
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	miejskie
Usytuowanie	dwustronne

Pokój

Ściany	tapety
Podłogi	PCV
Kuchnia	
Typ pomieszczenia	widna
Łazienka	
Typ pomieszczenia	razem z wc
Przedpokój	
Ilość	1
Ściany	tapety