

!!Zapraszamy również na nasze profile w social mediach: [sajdak\\_nieruchomosc](#) i [sajdak\\_nieruchomosci](#), gdzie oferujemy Państwu filmiki z poszczególnych nieruchomości!!

Oferujemy na wynajem trzy lokale usługowe w Godowie !

Lokale są położone na pierwszym piętrze budynku trzy piętrowego, który przeszedł generalny remont.

Szczegóły oferty:

-3 lokale - każdy o powierzchni 20 m2,

-przeznaczenie: usługowe,

-stan: do wykończenia,

-lokal wolny od zaraz po wykończeniu i aranżacji możliwość szybkiego rozpoczęcia działalności.

Oferta idealnie sprawdzi się dla firm, które poszukują małego lokalu biurowo-usługowego.

Opłaty związane z najmem:

-Czynsz- 1200 zł/msc + VAT

-Ogrzewanie płatne w sezonie jesienno-zimowym - 100 zł /msc,

-Kaucja- 2400 zł,

-Wynagrodzenie biura jednorazowy czynsz- 1200 zł

Cena najmu podana jest w kwocie netto i obejmuje już opłaty zawodę oraz wywóz śmieci najemca zyskuje więc stałe i przewidywalne koszty utrzymania lokalu.

Zapraszam do kontaktu oraz prezentację! ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ! Staramy się zapewnić kompleksową obsługę w zakresie zakupu oraz finansowania wszelkiego rodzaju nieruchomości ZAWSZE DOBIERAMY NAJKORZYSTNIEJSZĄ FORMĘ FINANSOWANIA ZAKUPU NIERUCHOMOŚCI! Robimy wszystko, aby w trakcie realizacji z nami transakcji ograniczyć Państwa wizyty we wszelakich urzędach, bankach lub instytucjach do MINIMUM. Szanujemy Państwa czas. Zapraszamy również na nasze profile w social mediach: [sajdak\\_nieruchomosci](#) gdzie oferujemy Państwu filmiki z poszczególnych nieruchomości.

#### Dane kontaktowe agenta

Imię i nazwisko	Angelika Olkuska
Telefon	786-646-747
E-mail	<a href="mailto:angelika@sajdaknieruchomosci.pl">angelika@sajdaknieruchomosci.pl</a>

#### Informacje ogólne

Lokalizacja	Godów, (woj. ŚLĄSKIE)
Cena	1 200,00 zł
Pow. całkowita [m2]	20,00
Standard	☆☆☆
Rodzaj budynku	Obiekt handlowo-usługowo-biurowy
Ilość pięter w budynku	3
Ilość pokoi	1
Piętro	1p
Stan lokalu	Do adaptacji
Przeznaczenie lokalu	usługowy
Okna	PCV
Powierzchnia użytkowa [m2]	20
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	gazowe
Usytuowanie	jednostronne