

!!Zapraszamy również na nasze profile w social mediach: [sajdak\\_nieruchomosci](#) i , gdzie oferujemy Państwu filmiki z poszczególnych nieruchomości!!

Na sprzedaż mieszkanie 50,7 m<sup>2</sup>- Żory, wysoki standard, gotowe do zamieszkania.

Na sprzedaż przestronne i nowoczesne mieszkanie o powierzchni 50,7 m<sup>2</sup>, zlokalizowane w Żorach. Lokal wykończony w wysokim standardzie, gotowy do zamieszkania od zaraz.

Opis nieruchomości:

- Salon -przestronny, z wyjściem na balkon, który zapewnia dodatkową przestrzeń do relaksu.
- Kuchnia -elegancka, w nowoczesnym czarnym kolorze, funkcjonalnie urządzona.
- Łazienka -wykończona w płytkach, stylowa i nowoczesna.
- Pokoje - na ścianach gładź, na podłodze położone panele, które dodają wnętrzu ciepła.

W każdym pomieszczeniu znajdują się termostaty, które umożliwiają każdemu domownikowi ustawić odpowiednią temperaturę pomieszczenia. Budynek został oddany do użytku w 2023r. , przy którym znajduje się parking.

Mieszkanie idealnie nadaje się dla rodziny, pary lub inwestycję.

Zapraszamy do kontaktu oraz prezentację!

Nie zwlekaj i już dziś umów się na prezentację! Staramy się zapewnić kompleksową obsługę w zakresie zakupu oraz finansowania wszelkiego rodzaju nieruchomości ZAWSZE DOBIERAMY NAJKORZYSTNIEJSZĄ FORMĘ FINANSOWANIA ZAKUPU NIERUCHOMOŚCI!!!! Robimy wszystko aby w trakcie realizacji z nami transakcji ograniczyć Państwa wizyty we wszelakich urzędach, bankach lub instytucjach do MINIMUM szanujemy Państwa czas. Zapraszamy również na nasze profile w social mediach: [sajdak\\_nieruchomosci](#) , gdzie oferujemy Państwu filmiki z poszczególnych nieruchomości.

#### Dane kontaktowe agenta

|                 |                                                                                |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| Imię i nazwisko | Sylwia Sajdak                                                                  |
| Telefon         | 519 130 820                                                                    |
| E-mail          | <a href="mailto:biuro@sajdaknieruchomosci.pl">biuro@sajdaknieruchomosci.pl</a> |

#### Informacje ogólne

|                                         |                      |
|-----------------------------------------|----------------------|
| Lokalizacja                             | Żory, (woj. ŚLĄSKIE) |
| Cena                                    | 550 000,00 zł        |
| Pow. całkowita [m <sup>2</sup> ]        | 50,70                |
| Standard                                | ★★★★★                |
| Rodzaj budynku                          | blok                 |
| Ilość pięter w budynku                  | 3                    |
| Ilość pokoi                             | 3                    |
| Piętro                                  | 3p                   |
| Rodzaj mieszkania                       | Jednopoziomowe       |
| Technologia budowlana                   | beton                |
| Stan lokalu                             | Do wprowadzenia      |
| Okna                                    | PCV                  |
| Balkon                                  | jest                 |
| Ilość balkonów                          | 1                    |
| Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ] | 50,7000              |
| Rok budowy                              | 2023                 |
| Winda                                   | nie                  |
| Usytuowanie                             | jednostronne         |